



Limassol Marina

Жизнь в роскоши – это сочетание бурной городской жизни и спокойствия Средиземного моря, получение удовольствия от дайвинга и тут же, перейдя улицу, от разнообразия шопинга.

Откройте для себя богатства острова столь же древнего, как само море. Станьте частью неповторимого курорта Кипра, подобного которому нет во всем мире.

Ощутите уникальность
стиля "living on the sea".





- 1 Nereids Residences
- 2 Thetis Residences
- 3 Dioni Residences
- 4 Castle Residences
- 5 Peninsula Villas
- 6 Island Villas
- 7 Руководство гавани
- 8 Культурный центр
- 9 Торговая зона и зона ресторанов
- 10 Парковочная зона



Проект разработан архитекторами и инженерами
совместного предприятия Sogreah Cyprus Ltd - A.F. Modinos
& S.A. Vrahimis в сотрудничестве с Atelier Xavier Bohl.

Наслаждайтесь отдыхом в доме, к одной двери которого вы можете подъехать на машине и, открыв другую дверь, вы можете ступить на борт собственной яхты!



Виллы с частными причалами

Прочувствуйте прелести морской жизни, находясь в собственном доме. Уникальные частные причалы, сады и бассейны, эксклюзивные, роскошно отделанные виллы с двумя, тремя и четырьмя спальнями подарят вам непревзойденное чувство личного комфорта и поражающие воображение морские пейзажи.

Любуйтесь морскими пейзажами, словно пришедшими из ваших снов, спускаясь на пляж прямо из собственного сада.



Виллы на пляже

Живите у моря в потрясающей роскоши собственной эксклюзивной виллы с четырьмя спальнями, частным садом, плавательным бассейном и захватывающими морскими пейзажами.

Откройте для себя новые горизонты.
Наслаждайтесь легкостью и элегантностью стиля.

Апартаменты / пентхаусы

Сделайте свой выбор среди множества роскошных апартаментов и пентхаусов. Расслабьтесь в окружении прекрасной, гармоничной обстановки, которую создают вид на безбрежное море, раскинувшаяся перед вами ширь и общий плавательный бассейн.





Каждый дом,
отделанный по высочайшим
стандартам, дышит
роскошью и комфортом.

Отдыхайте, вдыхая
атмосферу морской жизни.



Морская гавань

геогр. долгота / широта
34°40,0' N
33°02,4' E



Гавань может принять все типы судов от парусных яхт до мегаяхт, от 5 до 100 метров длиной.

Каждый причал имеет собственное водо- и электроснабжение, а также IP-телевидение, высокоскоростной интернет, телефон и выход в Интернет через WI-FI.

Отличительной особенностью гавани является наличие сухого дока и мастерской для легкого ремонта и технического обслуживания, а также необходимое оборудование для дозаправки и утилизации мусора.

Эксплуатирующая Организация

Компания "Camper & Nicholson's" является одной из самых престижных и широко известных в мире парусных фирм, основание которой датируется еще 1782 годом. Специализируясь уже более 40 лет в области застройки береговых линий, Camper & Nicholson's занимает одну из лидирующих позиций в индустрии яхтенного спорта.



Жизнь на Кипре



На Кипре вас постоянно ждёт солнечная погода, ведь небо над островом остаётся безоблачно ясным на протяжении 340 дней в году. Но не только климат делает Кипр самой гостеприимной в мире страной. Расположенный на перекрестных путях трех континентов, Кипр уже на протяжении нескольких тысячелетий открыт влиянию культур Запада и Востока. Кипр – это один из немногих востребованных, который с одной стороны идет в ногу со временем, и в то же время сохраняет свое очарование и естественную красоту. Захватывающие пейзажи, пляжи, удостоенные голубого флага экологии и чистоты всего в нескольких минутах ходьбы – памятники древности.

На Кипре, вошедшем в Евросоюз в 2004 году, в качестве национальной валюты используется евро. Стабильная экономика и невысокая стоимость жизни дополняются одним из самых благоприятных налоговых режимов в Европе, в то время как нормативная база, основанная на правовой системе Великобритании, существенно облегчает процесс покупки недвижимости. Кроме того, более 90 процентов киприотов владеют английским языком так же свободно, как и греческим, а многие из них говорят также на русском, скандинавских языках, немецком и французском.

Многообразная инфраструктура включает в себя передовые средства связи, высококачественное медицинское обслуживание и первоклассную систему образования. Уровень преступности на Кипре является самым низким в Евросоюзе, что делает его одной из самых безопасных стран в Европе. Более того, жизнь острова, лишённая стрессов и волнений, наряду с чистой экологией делают Кипр одним из наиболее здоровых и благоприятных мест для проживания.

Жизнь в Лимассоле



Лимассол, самый многонациональный город Кипра, знаменит своей бурлящей городской жизнью и непринужденным гостеприимством. Сохраняя яркий колорит своей богатой истории, город в то же время служит процветающим коммерческим центром для населяющих его граждан со всего мира.

Лимассол предлагает богатство выбора как для ведения бизнеса, так и для отдыха: от оживленных рынков и роскошных праздников до расслабляющих спа; от памятников древности и музеев до модных бутиков и художественных галерей; от престижных отелей и изысканных ресторанов до полных жизни таверн и гламурных клубов.

За пределами города вас встретят идиллические деревни и туристские тропы в горах Троодоса, уединенные пляжи и памятники истории, винодельни и фруктовые сады, а любители гольфа смогут пройти курсы чемпионского мастерства. Такая увлекательная смесь сделала Лимассол одним из самых привлекательных мест в Европе, так что международные авиалинии постоянно увеличивают количество рейсов в ближайшие к Лимассолу аэропорты Ларнаки и Пафоса.





Limassol Marina

Limassol Marina Ltd

Этот престижный проект будет воплощен в жизнь компанией Limassol Marina Ltd, состоящей из группы застройщиков, строительных компаний и инвесторов, чьи специальные знания и успешный опыт работы гарантируют, что Limassol Marina будет пользоваться неизменным успехом.

Держателями акций Limassol Marina Ltd являются: Cybarco Limited, J & P – Avax S.A, Joannou & Paraskevaides Ltd, Francoudi & Stephanou Ltd, Athena S.A., CADS Holding Ltd, и строительная компания Limassol Marina Ltd. Контроль за проектом и продажами осуществляет компания Cybarco, которая на международном строительном рынке функционирует как подрядчик и застройщик и вот уже более 60 лет поглощает свои уникальные проекты в соответствии с высочайшими стандартами.

Для получения более подробной информации вы можете обратиться в:

LIMASSOL MARINA ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС
2 Syntagmatos Square, Old Port
Amathus Building, 4th Floor, 3036
PO Box 50160, 3601
Limassol, Cyprus

Бесплатный звонок: 800 800 10
Т: +357 25 022600
Ф: +357 25 022699
Эл. адрес: info@limassolmarina.com
www.limassolmarina.com

Любую информацию вы также можете получить в офисах Cybarco:

ОФИС ПО ПРОДАЖАМ
CYBARCO LIMASSOL MARINA
27 Spyrou Araouzou Street
3036 Limassol, Cyprus
Тел.: +357 25 820 511
Факс: +357 25 342 779
Эл. адрес: limassolmarina@cybarco.com

СУВАРСО, МОСКВА
Улица Тверская 16, (Галерея "Актер")
строение 1, офис А504
125009 Москва, Россия
Тел.: +7 495 643 1901
Факс: +7 495 643 1901
Эл. адрес: moscow@cybarco.com

СУВАРСО, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Невский пр., 21, офис 507
191186 Санкт-Петербург, Россия
Тел.: +7 812 314 4014
Факс: +7 812 314 4014
Эл. адрес: stpetersburg@cybarco.com

СУВАРСО, LONDON
Cybarco House, Dollis Mews
Dollis Park, London N3 1HN, UK
Тел.: +44 208 371 9700
Факс: +44 208 371 3999
Эл. адрес: london@cybarco.com

СУВАРСО, ATHENS
5 Kolokotroni Street
Neo Psichiko
15451 Athens, Greece
Тел.: +30 210 958 8828
Факс: +30 210 958 8826
Эл. адрес: athens@cybarco.com

СУВАРСО, КИЕВ
Бизнес-центр "Прайм",
ул. Жилианская, 48-50а, 1 этаж
Киев, Украина 01033
Тел: +38 044 492 7915
Факс: +38 044 492 7916
Эл. адрес: kiev@cybarco.com

Бесплатный звонок: Кипр 800 800 10
Бесплатный звонок: Великобритания 0800 0855 221

Cybarco.com

Данная брошюра не является частью коммерческого предложения или юридическим документом. Ее целью является предоставление полной картины и предварительной информации по описываемому проекту. Все упомянутые выше подробности носят исключительно информационный характер.

Разработано BEAR. www.beardesign.co.uk

